

## 12 ERREURS COURANTES DANS LA VALEUR MARCHANDE D'ENTREPRISE

1. CONFONDRE VALEUR D'ENTREPRISE ET VALEUR NETTE.
2. NE PAS UTILISER LE BON FLUX MONÉTAIRE DE RÉFÉRENCE EN FONCTION DES ATTRIBUTS DE CONTRÔLE (OU MANQUE DE CEUX-CI) DES TITRES ÉVALUÉS.
3. UTILISER UN MULTIPLE MAGIQUE, SANS FONDAMENT, NON ALIGNÉ SUR LE RENDEMENT DEMANDÉ PAR LE MARCHÉ POUR LES TITRES ÉVALUÉS.
4. ESTIMER UNE VALEUR MARCHANDE AVEC DES VARIABLES QUI NE SONT PAS AU MÊME NIVEAU DE LA VALEUR : AVANT/APRÈS IMPÔT, AVANT/APRÈS AMORTISSEMENT, AVANT/APRÈS INTÉRÊT, ETC.
5. ESTIMER UNE VALEUR MARCHANDE AVEC DES VARIABLES FONDÉES SUR DES HYPOTHÈSES NON RÉALISTES (REVENUS, PROFITS, STRUCTURE DE CAPITAL, TAUX DE CROISSANCE, ETC.).
6. NE PAS PRENDRE EN COMPTE TOUTES LES VARIABLES QUI COMPOSENT LA VALEUR MARCHANDE (DÉPENSES DE CAPITAL, FOND DE ROULEMENT, ACTIFS NON DÉPRÉCIÉS, ACTIFS ET PASSIFS NON-OPÉRATIONNELS, ETC.).
7. NE PAS UTILISER LE BON STANDARD POUR ESTIMER LA VALEUR MARCHANDE : JUSTE VALEUR, JUSTE VALEUR MARCHANDE, VALEUR D'INVESTISSEMENT, VALEUR AU LIVRE, VALEUR DE LIQUIDATION, ETC.
8. NE PAS REFLÉTER UN PRINCIPE FONDAMENTAL DES FLUX MONÉTAIRES DANS LA VALEUR MARCHANDE : ANTICIPÉS, UN MODE NORMAL D'OPÉRATION, SELON LE MODÈLE D'AFFAIRE, À LA DATE D'ÉVALUATION, EN FONCTION DES ATTRIBUTS SPÉCIFIQUES DES TITRES ÉVALUÉS.
9. NE PAS REFLÉTER UN PRINCIPE FONDAMENTAL DU RISQUE FINANCIER DANS LA VALEUR MARCHANDE : IL Y A UNE RELATION ENTRE LE RISQUE FINANCIER SPÉCIFIQUE DES TITRES ÉVALUÉS ET LE RENDEMENT DEMANDÉ PAR LE MARCHÉ.
10. NE PAS REFLÉTER UN PRINCIPE FONDAMENTAL DE LA LIQUIDITÉ DANS LE STANDARD DE LA JUSTE VALEUR MARCHANDE : UN TITRE QUI NE PEUT ÊTRE CONVERTI AU COMPTANT RAPIDEMENT SERA ESCOMPTÉ PAR LE MARCHÉ POUR REFLÉTER LA LIQUIDITÉ RÉDUITE.
11. NE PAS REFLÉTER UN PRINCIPE FONDAMENTAL DES TITRES MINORITAIRES DANS LE STANDARD DE LA JUSTE VALEUR MARCHANDE : DANS L'ABSENCE DE DROITS SPÉCIFIQUES, LA VALEUR D'UN TITRE DANS UN BLOC MINORITAIRE EST POSSIBLEMENT INFÉRIEURE À LA VALEUR D'UN TITRE DANS UN BLOC MAJORITAIRE, POUR LA MÊME CLASSE D' ACTIONS.
12. NE PAS INVESTIR DANS LES SERVICES D'UN ÉVALUATEUR D'ENTREPRISE CERTIFIÉ.

**NE SPÉCULEZ PAS SUR LA VALEUR MARCHANDE D'ENTREPRISE**

**INVERNESS GROUPE CONSEIL – EXPERT JVM INC.**

INFO@INVERNESSCONSULTANTS.COM 1-514-875-1755

